

Protokoll fra Generalforsamling 9.april 2014

1. Dagsorden

Leder ønsket alle velkommen.

a.Registrering/Konstituering

Møtet ble lovlig satt.

Møtet startet kl.18.00.

b.Registrering stemmeberettigede: 29 beboere

c.Godkjenning av fullmakter: 2stk.

Totalt 40 beboere til stede.

d. Valg av møteleder: Per Guneriussen

e. Valg av sekretær: Turid Larsen

f. Valg 2 personer til underskrift av protokoll:

Morten Asak, Knut Kjønås. Enstemmig valgt.

g. Godkjennelse av innkalling .

Varsel ble utsendt 4.februar 2014

Innkalling ble utsendt 27.mars 2014.

Innkallingen enstemmig godkjent.

h. Dagsorden enstemmig godkjent.

2. Styrets leder gjennomgikk enkelte punkter i årsberetning for 2013.

Årsberetningen ble enstemmig godkjent.

3. Regnskap med revisjonsberetning 2013.

Økonomansvarlig gikk gjennom regnskapet.

Advokathonoraret (+ Rambøl) ble korrigert til kr 612.232,-

Netto erstatning etter forliket blir; kr. 1.262.968,-

Regnskapet for 2013 ble enstemmig godkjent.

4. Innkomne forslag.

a. Økning av husleie med kr. 200,- pr.måned fra 1/5-2014

Styrets forslag ble godkjent mot 1 stemme.

b. Vi har ikke lov til å kreve betaling for dugnad. (rettskraftig dom).

Styrets forslag ble ikke vedtatt. Styret kan oppfordre til dugnad, men ikke kreve deltagelse.



- c. Fjerning av 3 trær på uteområdet.
Forslag fra 2 beboere ble ikke vedtatt.
Trærne vil bli beskåret oftere.
 - d. Angående kontaktperson vedrørende gulvvarme og pumper er nestleder i styret.
 - e. Forslag til økning av styrehonorar ble enstemmig vedtatt.

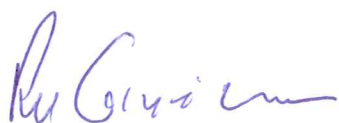
Leder	kr 35.000 pr år
Nestleder/bygningsansvarlig	kr 25.000 pr år
Økonomiansvarlig	kr 20.000 pr år
Øvrige styremedlemmer	kr 15.000 pr år
 - f. Innkjøp av 3 nye vannpumper.
Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.
Tilbud på kr 97.500 inkl montering og mva, finansieres fra vedlikeholdsfondet.
 - g. Videoovervåking ved hovedinngangene.
Styrets forslag ble ikke vedtatt.
Styret fikk i oppdrag å vurdere andre sikkerhetstiltak på dører, låser etc.
Vurdere også sikrere postkasseløsninger.
5. Budsjet.
- a. Budsjet 2014-revidert enstemmig godkjent.
 - b. Budsjet for 2015 enstemmig godkjent
6. Valg
- Valgkomiteens forslag enstemmig godkjent.
- | | |
|--------------|-------------------------------|
| Leder: | Per Guneriussen. Ikke på valg |
| Nestleder: | Inge Hoff 2år. |
| Sekretær. | Grethe Johannessen 2 år. |
| Økonomansv.: | Arve Torum. Ikke på valg |
| Fellesansv.: | Natalja Lindal 1 år. |
-
- | | |
|--------------|--------------------------|
| 1. Varamann: | Anne-Karen Brekstad 1år. |
| 2. Varamann: | Hildegunn Molvær 1år. |
-
- Valgkomite: Forslag om gjenvalg av valgkomiteen ble vedtatt.
Knut Kjønås
Bjørn Borge
Finn-Erik Eng

7. Avslutning.

Det ble utdelt en oppmerksomhet til styremedlemmene Turid Larsen og Steinar Markussen som takk for langt og godt styremedlemsskap.

Møtet ble hevet ca kl 19.30

Per Guneriussen



Morten Asak



Knut Kjønås

